

Zmluva o zámene pozemkov

uzavretá dňa 05.02.2013 v Zemplínskom Jastrabí medzi:

Účastníkmi 1./ Jozef Salaga, rod. Salaga, nar. 09.03.1950, r.č. 500309/314,
trvale bytom Lipová 106, Zemplínske Jastrabie , 076 05
2./ Obec Zemplínske Jastrabie, IČO: 00332216, Hlavná 27/61
Zemplínske Jastrabie, 076 05 zastúpená starostom obce
Miroslavom Maďarom

ktorí plne spôsobilí na právne úkony uzavreli túto zmluvu o zámene pozemkov.

I.

Účastníci sa osvedčili, že sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce **Zemplínske Jastrabie** zapísaných na nasledovných LV:

Účastník č. 1 Jozef Salaga, rod Salaga je vlastníkom parcely č. 752/41 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1468 m² a parcely č. 752/42 orná pôda o výmere 250 m² zapísané na LV č. 439 pod B3 v 1/2 a pod B4 v 4/8 .

Účastník č. 2 Obec Zemplínske Jastrabie, IČO: 00332216 je vlastníkom parcely č. 1326 orná pôda o výmere 10852 m² zapísanej na LV č. 906 pod B 1 v podiele 2/6.

II.

Predmetom zámeny pozemkov sú:

nehnuteľnosť **zapísaná na LV č. 439 parc. registra C**

a to parc. č. 752/41 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1468 m² a **parc č. 752/42** orná pôda o výmere 250 m² ktorej vlastníkom je Jozef Salaga, rod. Salaga v podieloch 1/2 a 4/8 , **ktorú po zámene nadobudne** v uvedených podieloch obec Zemplínske Jastrabie, IČO: 00332216 .

a nehnuteľnosť **zapísaná na LV č. 906 parc. registra E**

a to parc. č. 1326 orná pôda o výmere 10852 m², ktorej vlastníkom je obec Zemplínske Jastrabie, IČO 00332216 v podiele 2/6, **ktorú po zámene nadobudne** Jozef Salaga rod. Salaga v podiele 1/6.

III.

Účastníci prehlasujú, že na zamenených nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, bremená či obmedzenia. Účastníkom je stav nehnuteľnosti dobre známy a do jej držby a užívania vstúpili dňom podpísania zmluvy. Prehlasujeme, že naša zmluvná voľnosť nie je obmedzená, sme oprávnení nakladať s nehnuteľnosťami.

IV.

Táto zmluva nadobudne účinnosť a vlastnícke právo prejde na účastníkov až právoplatnosťou rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech účastníkov, o čo účastníci žiadajú návrhom na vklad, ktorý súčasne s touto zmluvou predložil na Správu katastra v Trebišove .

V.

Zmluva bola vyhotovená v 4 vyhotoveniach. Na znak súhlasu s obsahom zmluvy ju účastníci súčasne podpísali.

V Zemplínskom Jastrabí 05.02.2013

Účastníci:

.....
Jozef Salaga

.....
Miroslav Maďar
starosta obce

